

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Иркутский государственный университет путей сообщения»

ПРИКАЗ

Иркутск

№ 536-1

18.08.2025

Об оплате за проживание в
студенческих общежитиях
№ 1, № 3, № 4, № 8 и медицинского
колледжа для обучающихся из числа
детей-сирот, детей-инвалидов,
инвалидов 1 и 2 групп, инвалидов с детства
и детей, оставшихся без попечения родителей

Руководствуясь Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», п. 1 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации, Нормативами потребления коммунальных услуг по электроснабжению в жилых помещениях, утвержденными Приказом министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр, Правилами определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитиях, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить оплату за проживание в студенческих общежитиях № 1, 3, 4, 8 и медицинского колледжа для обучающихся из числа детей – сирот, детей – инвалидов, инвалидов 1 и 2 групп, инвалидов с детства и детей, оставшихся без попечения родителей» с 01.09.2025 года, в соответствии с Типовыми нормами оборудования общежитий в следующем размере:

(руб.)

Общежитие	за коммунальные услуги всего:
Общежитие № 1	658,27
Общежитие № 3	658,82
Общежитие № 4	656,09
Общежитие № 8	666,46
Общежитие медицинского колледжа	666,46

2. Порядок проживания и взимания платы определять договором найма жилого помещения в общежитии.
3. Установить срок оплаты за проживание в общежитии не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.
4. Директору студенческого городка Н.Б. Минеевой совместно с деканами факультетов при заключении договоров найма рассматривать социальный статус заселяемых студентов.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника административно – хозяйственного управления П.А. Боленко.

Ректор



Ю.А. Трофимов

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение

высшего образования

«Иркутский государственный университет путей сообщения»

Синурова Е. Н.

21.08.2025

МК ЖТ ФГБОУ ВО ИрГУПС

Вх. № 768

Дата 22.08.25

ПРИКАЗ

Иркутск

№ 524-1

18.08.2025

Об оплате за проживание в общежитии
медицинского колледжа ИрГУПС

Руководствуясь Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», п. 1 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации, Нормативами потребления коммунальных услуг по электроснабжению в жилых помещениях, утвержденными Приказом министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр, Правилами определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитиях, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190, Размером платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации для обучающихся по данным образовательных программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Федеральное агентство железнодорожного транспорта, утвержденным Приказом Федерального агентства железнодорожного транспорта от 12.03.2015 № 75,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.09.2025 года оплату за проживание в общежитии медицинского колледжа университета студентам очной формы обучения, (Приложения 1, 2) в соответствии с Типовыми нормами оборудования общежитий в следующем размере:

(руб.)

Общежитие	Всего:	в том числе:		
		За коммунальные услуги	за пользование жилым помещением (плата за наем)	за дополнительные услуги, не предусмотренные Типовыми нормами
Общежитие м/к	1700,00	666,46	41,90	991,64

2. Условия предоставления и перечень дополнительных услуг, порядок проживания и взимания платы определять договором найма жилого помещения в общежитии.

3. Установить срок оплаты за проживание в общежитии не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на директора медицинского колледжа Рогалева А.В.

Ректор

Ю.А. Трофимов

Согласовано:

Проректор по Ри.СВ

П.А. Боленко

Начальник ПЭО

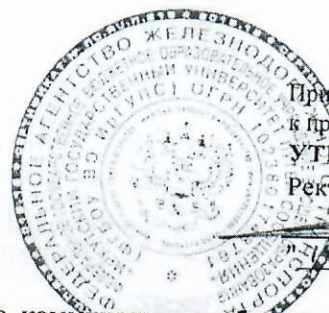
Н. В. Мельник

Директор медицинского колледжа

А.В. Рогалева

Председатель студенческого профкома

П.С. Островская



Приложение № 1
к приказу № 524-бт 18.08.2025г

УТВЕРЖДАЮ:

Ректор ФГБОУ ВО ИРГУПС

Ю.А. Трофимов
08 2025 г.

**Расчет размера платы за проживание, коммунальные и бытовые услуги
в общежитии Медицинского колледжа ИРГУПС по адресу г.Иркутск, ул. Ярославского, 228**

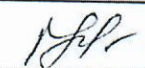
- Обоснование: 1. Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" (ст. 39)
2. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ст. 105 п.1)
3. Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр "Об
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за
5. Приказ Федерального агентства железнодорожного транспорта от 12.03.2015 № 75 "О максимальном размере платы за

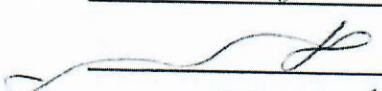
№	Услуги	Ед.изм.	Тариф (руб.)	Стоимость оплаты за
				секцию в общежитии в
				месяц (руб.)
				площадь 6 кв.м.
				1 проживающий
1	Коммунальные услуги, в том числе:			
1.1.	ГВС	руб. в месяц на 1 чел.	262,14	262,14
1.2.	Отопление (тепловая энергия)	руб/ 1 кв.м. общей площади	29,12	131,04
1.3.	ХВС	руб. в месяц на 1 чел.	55,67	55,67
1.4.	Канализация	руб. в месяц на 1 чел.	110,87	110,87
1.5.	э/энергия	руб. в месяц	1,60	74,00
1.6.	Обращение с ТКО	руб. в месяц	682,02	32,74
	Итого коммунальных услуг			666,46
2	Плата за пользование жилым помещением	руб./мес. за кв.м.	6,98	41,90
Итого оплата за обязательные услуги				708,36
3	Плата за дополнительные услуги			
3.1	Пользование стиральной машиной	руб. в месяц на 1 чел.	21,40	21,40
	балансовая стоимость стиральной машины (14300,00)		23 602,00	
	срок полезного использования 7 лет = 84 мес		84	
	максимальный период работы стиральной машины в месяц: 1 загрузка 2 часа =		210	
	частота использования стир.машины 1 человеком в среднем в неделю - 4 цикла;		16	
3.2	Тех.обслуживание эл.печей, стиральных машин	руб./мес.на 1 чел.	80,00	80,00
3.3	Расходы на приобретение мягкого инвентаря, материальных	руб./мес.на 1 чел.	176,46	176,46
3.4	Износ основных средств:	руб./мес.на 1 чел.		616,58
	мебели			330,00
	бытовой техники, оборудование сан.узлов		54,87	286,58
3.5	Использование энергоемких электроприборов (личных светильников, фенов, телевизоров, холодильников, СВЧ печей)	руб. в месяц на 1 чел.	97,20	97,20
	стоимость 1 кВт.ч э /энергии = 1,6 руб.		1,60	
	объем дополнительно потребляемой э/энергии: ср.мощность дополнительных эл.приборов на 1 комнату = 243 кВт.ч		243	
	количество койко-мест в комнате		4	
Итого плата за дополнительные услуги				991,64
	Всего:			1 700,00

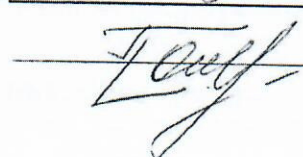
Начальник ПЭО

Проректор по РИСВ

Председатель студенческого профкома

 Н.В. Мельник

 П.А. Боленко

 П.С. Островская

**Нормативы потребления коммунальных услуг
в общежитии Медицинского колледжа ИрГУПС по адресу г.Иркутск, ул. Ярославского, 228**

1. Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области"

	Ед.изм.	Величина норматива потребления	Среднемесячная норма потребления	Тариф (руб.)		Ед.изм.	Стоимость предоставленной услуги, руб.
1	2	3	4	5		6	7
Тепловая энергия (коэффициент к тарифу - 0,5) = 2197,68руб.*0,5 = 1098,84руб.	Гкал/ 1 кв.м. общей площади	0,0265	1 м2	1 098,84	руб./1Гкал	руб./1 кв.м. общей площади	29,12
ГВС общежитие - общие душевые, кухни и санузлы	м3 на 1 чел в месяц	1,9	(1,9 м3 * 0,055 Гкал/куб.м.)+32,48 р/м3	2 197,68	руб./1Гкал	руб./1 чел. в месяц	262,14
ХВС общежитие - общие душевые, кухни и санузлы	м3 на 1 чел в месяц	2,98	2,98 м3	18,68	руб./ 1куб.м.	руб./1 чел. в месяц	55,67
Канализация	м3 на 1 чел в месяц	4,88	4,88 м3	22,72	руб./ 1куб.м.	руб./1 чел. в месяц	110,87
Э/энергия (коэффициент к тарифу - 0,9) = 1,78коп.*0,9 = 1руб 60 коп.	квт.ч./ в месяц на 1 человека	1 комната	189 квт.ч. * 1 чел.	1,60	1кВт.ч.	руб./1 чел. в месяц	302,40
			117 квт.ч * 2 чел.				374,40
			91 квт.ч * 3 чел.				436,80
			74 квт.ч * 4 чел.				473,60
			64 квт.ч * 5 и более чел.				512,00
обращение с ТКО	м3 на 1 чел в месяц	0,008	1 м3 на 1 человека	682,02	руб./ 1куб.м.	руб./1чел в месяц	5,46
			1 м3 на 2 человека	682,02	руб./ 1куб.м.	руб./1чел в месяц	10,91
			1м3 на 3 человека	682,02	руб./ 1куб.м.	руб./1чел в месяц	16,37
			1 м3 на 4 человека	682,02	руб./ 1куб.м.	руб./1чел в месяц	21,82
			1 м3 на 5 человек	682,02	руб./ 1куб.м.	руб./1чел в месяц	27,28

Согласовано:

Начальник ПЭО

Проректор по РИСВ

Н.В. Мельник

П.А.Боленко