

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

Улан-Удэнский колледж железнодорожного транспорта
филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего образования
«Иркутский государственный университет путей сообщения»

ПРИКАЗ

« 18 » 12 2025 г.

Улан-Удэ

№ 385-ог.

О внесении изменений в Приказ №234-од от 18.06.2025г. «Об установлении размера оплаты за проживание в студенческом общежитии»

На основании Федерального закона от 28.11.2025г. №425-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации",

Приказываю:

1. С 01.01.2026г. внести изменение в п. 1 Приказа от 18.06.2025г. №234-од «Об установлении размера оплаты за проживание в студенческом общежитии», в части ежемесячного размера оплаты

Общежитие	Категория жилого помещения	Всего, руб.	В том числе		
			За коммунальные услуги, руб.	За пользование жилым помещением, руб.	За дополнительные услуги, не предусмотренные Типовым положением и нормами, руб.
Общежитие №2, Общежитие №3	Комнаты улучшенной комфортности (2 -3 человека)	2006,00	579,30	91,15	1335,55
Общежитие №2 (к.203,к.224) Общежитие №3(к.101-106)	Комнаты повышенной комфортности (2 человека)	2520,00	579,30	91,15	1849,55
Общежитие №2, Общежитие №3	Комнаты стандартного типа (3-4 человека)	1400,0	579,30	91,15	729,55

Директор колледжа

О.Н. Иванова

Согласовано:

Главный бухгалтер
Ведущий юрист-консульт
Председатель профкома
студентов УУКЖТ

Е.В. Ермакова

Е.С. Макушенко

К.Д. Тихонов

СОГЛАСОВАНО:

Председатель профкома студентов УУКЖТ

К.Д.Тихонов

" 18 " 12 2025г..

УТВЕРЖДАЮ:

Директор колледжа

О.Н. Иванова

" 18 " 12 2025г.

Расчет размера оплаты за пользование помещением в общежитии, коммунальные и бытовые услуги (Комнаты стандартного типа (3-4 человека))
на 2025-2026 учебный год

Обоснование: 1. Федеральный закон от 29.12.2012 №273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" (ст.39)

2. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ

3. Постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 №1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилой фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"

4. Письмо Минобрнауки РФ от 26.03.2014г. №09-567 "О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях"

5. Решение городского Совета депутатов РБ от 07.12.2017 №386-35 "Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (наем)"

6. Приказ РСТ РБ от 11.12.2024 №3/49; Приказ РСТ РБ от 20.12.2024г. №3/153; Приказ РСТ РБ от 20.12.2024г. №3/155; Приказ РСТ РБ от 20.12.2024г. № 2/106; Приказ РСТ РБ от 09.12.2024г. №1/29; Приказ РСТ РБ от 17.12.2024г. №3/152

№	Услуги	ед.изм.	тариф (руб.)	НДС 22%	Оплата на 1 студента, руб. в месяц
1	Коммунальные услуги, в том числе:				
1.1.	Тепловая энергия	руб.	171,20		171,20
1.2.	Горячее водоснабжение	руб.	116,00		116,00
1.3.	Холодное водоснабжение	руб.	35,00		35,00
1.4.	Водоотведение	руб.	131,10		131,10
1.5.	Электроэнергия	руб.	126,00		126,00
	ИТОГО коммунальных услуг				579,30
2	Плата за пользованием жилым помещением	руб.	74,75	16,40	91,15
	ВСЕГО за проживание				670,45
3	Плата за дополнительные услуги				
3.1.	Тех. обслуживание эл.печей, стиральных машин	руб.	279	61,40	340,40
3.2.	Износ основных средств: мебели, бытовой техники, оборудование сан.узлов	руб.	268	30,55	298,55
3.3.	Использование энергоемких электроприборов (личных светильников, фенов, телевизоров, холодильников)	руб.	74	16,60	90,60
	ИТОГО плата за дополнительные услуги				729,55
	ВСЕГО:				1400,00

Главный бухгалтер



Е.В. Ермакова

СОГЛАСОВАНО:
Председатель профкома студентов УУКЖТ
К.Д.Тихонова
" 12 " 12 2025г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор колледжа
О.Н. Иванова
" 12 " 12 2025г.

Расчет размера оплаты за пользование помещением в общежитии, коммунальные и бытовые услуги (Комнаты улучшенной комфортности (2 человека)) на 2025-2026 учебный год

Обоснование: 1. Федеральный закон от 29.12.2012 №273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" (ст.39)

2. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ

3. Постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 №1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилой фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"

4. Письмо Минобрнауки РФ от 26.03.2014г. №09-567 "О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях"

5. Решение городского Совета депутатов РБ от 07.12.2017 №386-35 "Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (наем)"

6. Приказ РСТ РБ от 117.12.2024 №3/49; Приказ РСТ РБ от 20.12.2024г. №3/153; Приказ РСТ РБ от 20.12.2024г. №3/155; Приказ РСТ РБ от 20.12.2024г. № 2/106; Приказ РСТ РБ от 09.12.2024г. №1/29; Приказ РСТ РБ от 17.12.2024г. №3/152

№	Услуги	ед.изм.	тариф (руб.)	НДС 22%	Оплата на 1 студента, руб. в месяц
1	Коммунальные услуги, в том числе:				
1.1.	Тепловая энергия	руб.	171,20		171,20
1.2.	Горячее водоснабжение	руб.	116,00		116,00
1.3.	Холодное водоснабжение	руб.	35,00		35,00
1.4.	Водоотведение	руб.	131,10		131,10
1.5.	Электроэнергия	руб.	126,00		126,00
	ИТОГО коммунальных услуг				579,30
2	Плата за пользованием жилым помещением	руб.	74,75	16,40	91,15
	ВСЕГО за проживание				670,45
3	Плата за дополнительные услуги				
3.1.	Тех. обслуживание эл.печей, стиральных машин	руб.	279,00	61,40	340,40
3.2.	Износ основных средств: мебели, бытовой техники, оборудование сан.узлов	руб.	249,00	54,35	303,35
3.3.	Использование энергоемких электроприборов (личных светильников, фенов, телевизоров, холодильников)	руб.	207,00	46,00	253,00
3.4.	Улучшение комфортности		360,00	78,80	438,80
	ИТОГО плата за дополнительные услуги				1335,55
	ВСЕГО:				2006,00

Главный бухгалтер



Е.В. Ермакова

СОГЛАСОВАНО:
Председатель профкома студентов УУКЖТ
К.Д.Тихонов
" 18 " 12 2025г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор колледжа
О.Н. Иванова
" 18 " 12 2025г.

Расчет размера оплаты за пользование помещением в общежитии, коммунальные и бытовые услуги (Комнаты повышенной комфортности (2 человека))
(Общежитие №2 ; комнаты 203,224
Общежитие 3 : комнаты 101-106)

на 2025-2026 учебный год

Обоснование: 1. Федеральный закон от 29.12.2012 №273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" (ст.39)
2. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ

3. Постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 №1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилой фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"

4. Письмо Минобрнауки РФ от 26.03.2014г. №09-567 "О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях"

5. Решение городского Совета депутатов РБ от 07.12.2017 №386-35 "Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (наем)"

6. Приказ РСТ РБ от 11.12.2024 №3/49; Приказ РСТ РБ от 20.12.2024г. №3/153; Приказ РСТ РБ от 20.12.2024г. №3/155; Приказ РСТ РБ от 20.12.2024г. № 2/106; Приказ РСТ РБ от 09.12.2024г. №1/29; Приказ РСТ РБ от 17.12.2024г. №3/152

№	Услуги	ед.изм.	тариф (руб.)	НДС 22%	Оплата на 1 студента, руб. в месяц
1	Коммунальные услуги, в том числе:				
1.1.	Тепловая энергия	руб.	171,20		171,20
1.2.	Горячее водоснабжение	руб.	116,00		116,00
1.3.	Холодное водоснабжение	руб.	35,00		35,00
1.4.	Водоотведение	руб.	131,10		131,10
1.5.	Электроэнергия	руб.	126,00		126,00
	ИТОГО коммунальных услуг				579,30
2	Плата за пользование жилым помещением	руб.	74,75	16,40	91,15
	ВСЕГО за проживание				670,45
3	Плата за дополнительные услуги				
3.1.	Тех. обслуживание эл.печей, стиральных машин	руб.	279,00	61,40	340,40
3.2.	Износ основных средств: мебели, бытовой техники, оборудование сан.узлов	руб.	550,00	121,15	671,15
3.3.	Использование энергоемких электроприборов (личных светильников, фенов, телевизоров, холодильников)	руб.	207,00	46,00	253,00
3.4.	Улучшение комфортности		480,00	105,00	585,00
	ИТОГО плата за дополнительные услуги				1849,55
	ВСЕГО:				2520,00

Главный бухгалтер



Е.В. Ермакова