

Договор № _____
на оказание дополнительных услуг, проживающим
в студенческом общежитии

г. Чита " ____ " _____ 20__ г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Иркутский государственный университет путей сообщения» (ФГБОУ ВО ИрГУПС), именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице и.о. директора Забайкальского института железнодорожного транспорта - филиала федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Иркутский государственный университет путей сообщения" (ЗабИЖТ ИрГУПС) Ерёменко Александра Алексеевича, действующего на основании доверенности №28 от 10.01.2022г., с одной стороны, и гражданин(ка) _____

(фамилия, имя, отчество)

именуемый в дальнейшем Проживающий, с другой стороны, на основании личного заявления от «_» _____ 20__ г. № _____ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется за плату предоставлять Проживающему на основании заключённого договора найма койко-места в жилом помещении студенческого общежития № _____ от _____ 20__ г. в жилом помещении – комнате № _____ в общежитии по адресу: г. Чита, ул. Журавлева, дом 3 дополнительные бытовые услуги в соответствии с перечнем, являющимся приложением к приказу директора об утверждении стоимости дополнительных услуг для проживающих в студенческом общежитии.

2. Обязанности сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Предоставлять Проживающему дополнительные услуги, указанные в п. 1.1. настоящего Договора.

2.1.2. Заблаговременно (не менее чем за месяц) предупреждать Проживающего об изменении условий оплаты предоставляемых дополнительных услуг.

2.2. Проживающий обязуется:

2.2.1. Своевременно вносить плату за предоставляемые ему дополнительные услуги. Размер платы за дополнительные услуги устанавливается приказом по директору ЗаБИЖТ ИрГУПС, согласованным с профсоюзной организацией студентов.

3. Порядок расчетов

3.1. Стоимость дополнительных услуг в месяц, установленная приказом директора ЗаБИЖТ ИрГУПС на момент заключения настоящего Договора, составляет (_____) рублей _____ копеек, включая НДС.

3.2. В случае изменения стоимости услуг, оказываемых по настоящему Договору, между сторонами настоящего Договора заключается дополнительное соглашение.

3.3. Плата за дополнительные услуги вносится Проживающим путем

перечисления денежных средств (в рублях) на расчетный счет Исполнителя ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

3.4. При нарушении сроков оплаты с Проживающего взыскивается неустойка в виде начисления пени в размере 0,2% от стоимости не исполненных в срок обязательств за каждый календарный день просрочки платежа в порядке. Пени удерживаются в одностороннем порядке с предварительным уведомлением Проживающего при оплате Проживающим текущих платежей.

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых на себя обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Порядок расторжения Договора

5.1. В случае расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке по инициативе Проживающего после осуществления оплаты за дополнительные услуги денежные средства, внесенные Проживающим, возврату не подлежат.

5.2. В случае расторжения настоящего Договора по инициативе Проживающего по причинам нарушения Исполнителем своих обязательств, физической неспособности Проживающего продолжить обучение в ЗаБИЖТ ИрГУПС Исполнитель возвращает остаточную на момент отчисления сумму от стоимости дополнительных услуг, внесенную Проживающим за такие услуги.

5.3. В случае расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке по инициативе Исполнителя вследствие нарушения (невыполнения) Проживающим условий настоящего Договора денежные средства, внесенные за дополнительные услуги, возврату не подлежат.

5.4. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению сторон. При расторжении по соглашению сторон сверка оплаты за дополнительные услуги производится на дату подписания Соглашения о расторжении.

6. Срок действия Договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до момента окончания срока действия заключённого договора найма койко-места в жилом помещении студенческого общежития № _____ от _____ 20__ г.

7. Дополнительные условия

7.1. Все изменения условий Договора в период проживания оформляются по согласованию сторон в виде дополнительных соглашений к данному Договору и являются его неотъемлемой частью.

7.2. В случае возникновения чрезвычайных и непредотвратимых событий (стихийных бедствий, пожаров, наводнений и других форс-мажорных обстоятельств) стороны освобождаются от ответственности за неисполнение Договора.

7.3. Недействительность одного из пунктов данного Договора либо его части не влечет недействительности прочих его частей или Договора в целом.

7.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой стороны, имеющих равную юридическую силу.

8. Антикоррупционная оговорка

8.1. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицированные применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

8.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений данного раздела настоящего договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающее основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений данного раздела настоящего договора контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления соответствующая сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления. Каналы связи «Линия доверия» ЗаБИЖТ ИрГУПС: 8 (3022) 24-06-90.

8.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями данного раздела настоящего договора, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

9. Адреса и реквизиты сторон

Исполнитель:

ЗаБИЖТ ИрГУПС

672040, г. Чита, ул. Магистральная, 11

Тел: (3022) 24-06-90

Банковские реквизиты:

УФК по Забайкальскому краю (ОК 02, ЗаБИЖТ ИрГУПС, л/сч 20916Ц07160)

ИНН: 3812010086 КПП: 753602001

Банк плательщика: Отделение Чита г. Чита

Р/счет : 40501810600002000002

БИК: 047601001 ОГРН:1023801748761 ОКТМО 76701000

ББК 00000000000000000130

Проживающий

ФИО _____

Паспорт серия _____ № _____ выдан « ____ » _____

_____ г.

кем _____

_____ СНИЛС _____

Зарегистрирован по адресу: _____

Телефон _____

Исполнитель _____

(подпись)

Ерёменко Александр Алексеевич

М.П.

Проживающий _____

(подпись)

(Ф.И.О., полностью)