

Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии МК ЖТ ФГБОУ ВО ИрГУПС

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила внутреннего распорядка (далее – Правила) разработаны в соответствии с:

- Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (ст. 39 «Предоставление жилых помещений в общежитиях»).
- Жилищным кодексом Российской Федерации.
- Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 10.07.2015 № 26 «Об утверждении СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»».
- Положением о студенческом общежитии.

1.2. Правила обязательны для исполнения всеми проживающими в общежитии (студентами, слушателями и иными лицами).

1.3. Вселение в общежитие и выселение из него производится на основании договора найма жилого помещения в общежитии.

2. Права и обязанности проживающих

Проживающие имеют право:

2.1. Пользоваться всеми предоставленными помещениями общего пользования (кухня, санузлы, душевые, библиотека, спортзал, мед.пункт, холлы) в установленное время.

2.2. Вносить предложения по улучшению условий проживания и организации быта через Совет общежития или администрацию.

Проживающие обязаны:

2.4. Соблюдать настоящие Правила и условия договора найма.

2.5. Бережно относиться к имуществу общежития (мебели, оборудованию, инвентарю). В случае порчи или утраты имущества по вине проживающего возместить ущерб в полном объеме на основании ст. 1064 Гражданского кодекса РФ.

2.6. Соблюдать чистоту и порядок в жилой комнате и местах общего пользования.

2.7. Экономно расходовать электроэнергию и воду. Не допускать использование неисправных электроприборов и самовольного вмешательства в электросеть. Запрещено подключать кипятильники, обогреватели, мультиварки, плойки. Запрещены источники открытого огня, самовольная переделка проводки.

2.8. Незамедлительно сообщать администрации общежития о неисправностях систем водоснабжения, канализации, электроснабжения и о любых авариях.

3. Режим дня и правила проживания

3.1. Пропускной режим и посетители

Вход в общежитие для проживающих осуществляется с 06:00 до 22:00 (или 23:00).

· «Час тишины» устанавливается с 22:00 до 07:00. В это время запрещено шуметь, включать громкую музыку, телевизоры и совершать иные действия, нарушающие покой граждан, что регулируется Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (ст. 23) и Кодексом РФ об

административных правонарушениях (ст. 6.4). В дневное время не создавать повышенный шум, мешающий соседям.

- Проживающие обязаны предъявлять пропуск (студенческий билет) дежурному при выходе, оставлять ключи в ячейке, при входе — забирать.

3.2. Проживание и правила гостевого визита:

· Нахождение гостей (лиц, не проживающих в данном общежитии) разрешено с 16:00 до 18:00.

· Проживающий обязан встретить гостя на посту и зарегистрировать его у дежурного по общежитию, предъявив документ гостя.

· Проживающий несет полную ответственность за действия своего гостя и соблюдение им настоящих Правил.

- Запрещено ночевать в комнатах общежития, не являющихся местом постоянного проживания. (Так как это может нарушать режим посещений и правила безопасности).

- Нахождение гостей из другой комнаты или секции в закрепленной за Вами комнате после 21:00 запрещено.

- Самовольное переселение запрещено.

- Запрещено укрывать или оставлять на ночь лиц, не зарегистрированных в общежитии.

- Выезд. При отъезде на каникулы/практику (более 7 дней) нужно предупредить старосту и заведующего за 2 дня и сдать ключи.

4. Санитарный порядок и уборка

Ежедневная уборка. В комнате — ежедневно; на кухне, в санузле — по графику дежурств.

Генеральная уборка. Один раз в неделю.

Содержание помещений. Комнаты, кухни, коридоры, санузлы должны быть чистыми; кровати — заправлены; одежда — в шкафах.

Пищевые продукты. Сухие/сыпучие — в закрытых сосудах; скоропортящиеся — с соблюдением сроков годности.

Готовить пищу только на кухне; после готовки оставлять плиту, раковину и стол чистыми.

5. Запрещённые действия

Опасные вещества. Запрещено хранить взрывчатые, ядовитые, едкие, летучие вещества.

Оружие. Запрещено хранить огнестрельное оружие и иные опасные предметы.

Животные. Содержание домашних животных не допускается.

Мусор. Запрещено выбрасывать отходы из окон, в раковины, унитазы, оставлять в коридорах и комнатах

Перестановка мебели запрещена без разрешения администрации.

Наклейки и объявления разрешены только в специально отведённых местах.

6. Обязанности проживающих

Соблюдать договор найма и правила внутреннего распорядка.

Представлять документы для регистрации по месту пребывания.

Вносить плату за проживание и дополнительные услуги в установленные сроки.

Сообщать о проблемах (болезнь, травмы, конфликты) заведующему, воспитателю или дежурному.

Допускать осмотры комнаты администрацией для проверки санитарного состояния, техники безопасности и сохранности имущества.

Возмещать ущерб при порче имущества общежития.

7. Пожарная безопасность:

· Запрещено хранить и использовать легковоспламеняющиеся жидкости, взрывчатые вещества, пиротехнику.

· Запрещено загромождать коридоры, лестничные клетки и эвакуационные выходы.

· Запрещено использовать несертифицированные или неисправные электроприборы, особенно с открытыми нагревательными элементами (кипятильники, обогреватели).

- Нарушение правил пожарной безопасности влечет административную (КоАП РФ, ст. 20.4) или уголовную ответственность (УК РФ, ст. 219).

8. Ответственность за нарушения

8.1. За невыполнение настоящих Правил проживающие несут дисциплинарную, материальную, административную и уголовную ответственность в соответствии с законодательством РФ.

8.2. К нарушителям могут быть применены следующие меры дисциплинарного взыскания (в порядке возрастания):

- Замечание.
- Выговор.
- Отчисление из образовательной организации и выселение из общежития как крайняя мера (ФЗ «Об образовании в РФ», ст. 43).

/Заведующий общежитием/ Смурага Марина Николаевна/ / /.

С Правилами ознакомлен(а):