

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Иркутский государственный университет путей сообщения»

ПРИКАЗ

01.08.2024

Иркутск

№ 505-1

Об оплате за проживание в
студенческих общежитиях
№ 1, № 3, № 4, № 8 и медицинского
колледжа для обучающихся из числа
детей-сирот, детей-инвалидов,
инвалидов 1 и 2 групп, инвалидов с детства
и детей, оставшихся без попечения родителей

Руководствуясь Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», п. 1 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации, Нормативами потребления коммунальных услуг по электроснабжению в жилых помещениях, утвержденными Приказом министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр, Правилами определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитиях, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить оплату за проживание в студенческих общежитиях № 1, 3, 4, 8 и медицинского колледжа для обучающихся из числа детей – сирот, детей – инвалидов, инвалидов 1 и 2 групп, инвалидов с детства и детей, оставшихся без попечения родителей» с 01.08.2024 года, в соответствии с Типовыми нормами оборудования общежитий в следующем размере:

(руб.)

Общежитие	за коммунальные услуги всего, (Без НДС):
Общежитие № 1	566,24
Общежитие № 3	568,78
Общежитие № 4	556,09
Общежитие № 8	621,31
Общежитие медицинского колледжа	604,31

2. Порядок проживания и взимания платы определять договором найма жилого помещения в общежитии.
3. Установить срок оплаты за проживание в общежитии не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.
4. Директору студенческого городка Н.Б. Минеевой совместно с деканами факультетов при заключении договоров найма рассматривать социальный статус заселяемых студентов.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника административно – хозяйственного управления П.А. Боленко.

И.о. ректора



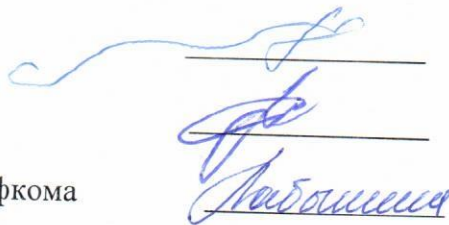
А.В.Димов

Согласовано:

Проректор по РиСВ

И.о. начальника ПЭО

Председатель студенческого профкома



Three blue ink signatures are written on three horizontal lines. The first signature is a stylized 'Л'. The second signature is a stylized 'С'. The third signature is 'Лабыхина'.

П.А. Боленко

И.И. Спицына

О.Е. Лабыхина

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. ректора ФГБОУ ВО ИргУПС
А.В. Димов
" " 2024 г.

Расчет размера платы за проживание, коммунальные и бытовые услуги
в общежитии № 1 по адресу г.Иркутск, ул. Курчатова, д. 10
для обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

Обоснование: 1. Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" (ст. 39)

2. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ст. 105 п.1)

3. Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области"

4. Постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»

5. Приказ Федерального агентства железнодорожного транспорта от 12.03.2015 № 75 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации для обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Федеральное агентство железнодорожного транспорта"

№	Услуги	Ед.изм.	Тариф с учетом НДС (руб.)	Стоимость оплаты за секцию в общежитии в
				месяц (руб.)
1	Коммунальные услуги, в том числе:			площадь 4,5 кв.м. 1 проживающий
1.1.	ГВС	руб. в месяц на 1 чел.	229,15	229,15
1.2.	Отопление (тепловая энергия)	руб/ 1 кв.м. общей площади	25,38	114,21
1.3.	ХВС	руб. в месяц на 1 чел.	49,77	49,77
1.4.	Канализация	руб. в месяц на 1 чел.	99,11	99,11
1.5.	Э/энергия	руб. в месяц на 1 чел.	1,42	74,00
	Итого коммунальных услуг	руб. в месяц		566,24

И.о. начальника ПЭО

Проректор по РиСВ

Председатель студенческого профкома

И.И.Спицына

П.А.Боленко

О.Е. Лабыкина

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. ректора ФРБОУ ВО ИРГУПС

А.В. Димов

2024 г.

**Расчет размера платы за проживание, коммунальные и бытовые услуги
в общежитии № 3 по адресу г.Иркутск, ул. Грибоедова, д. 59
для обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей**

Обоснование: 1. Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" (ст. 39)
2. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ст. 105 п.1)
3. Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области"
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»
5. Приказ Федерального агентства железнодорожного транспорта от 12.03.2015 № 75 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации для обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Федеральное агентство железнодорожного транспорта"

№	Услуги	Ед.изм.	Тариф с учетом НДС (руб.)	Стоимость оплаты за секцию в общежитии в месяц (руб.)
				площадь 4, 6 кв.м. 1 проживающий
1	Коммунальные услуги, в том числе:			
1.1.	ГВС	руб. в месяц на 1 чел	229,15	229,15
1.2.	Отопление (тепловая энергия)	руб/ 1 кв.м. общей площади	25,38	116,75
1.3.	ХВС	руб. в месяц на 1 чел	49,77	49,77
1.4.	Канализация	руб. в месяц на 1 чел	99,11	99,11
1.5.	э/энергия	руб. в месяц	1,42	74,00
	Итого коммунальных услуг			568,78

И.о. начальника ПЭО

Проректор по РИСВ

Председатель студенческого профкома

И.И. Спицына

П.А. Боленко

О.Е. Лабыкина

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. ректора ФГБОУ ВО ИРГУПС

А.В. Димов

" 2024г.

**Расчет размера платы за проживание, коммунальные и бытовые услуги
в общежитии № 4 по адресу г.Иркутск, ул. Маяковского, д. 51
для обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей**

- Обоснование:
1. Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" (ст. 39)
 2. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ст. 105 п.1)
 3. Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области"
 4. Постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»
 5. Приказ Федерального агентства железнодорожного транспорта от 12.03.2015 № 75 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации для обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Федеральное агентство железнодорожного транспорта"

№	Услуги	Ед. изм.	Тариф с учетом НДС (руб.)	Стоимость оплаты за секцию в общежитии в месяц (руб.) площадь 4,1 кв.м. 1 проживающий
1	Коммунальные услуги, в том числе:			
1.1.	ГВС	руб. в месяц на 1 чел	229,15	229,15
1.2.	Отопление (тепловая энергия)	руб/ 1 кв.м. общей площади	25,38	104,06
1.3.	ХВС	руб. в месяц на 1 чел	49,77	49,77
1.4.	Канализация	руб. в месяц на 1 чел	99,11	99,11
1.5.	э/энергия	руб. в месяц	1,42	74,00
	Итого коммунальных услуг			556,09

И.о. начальника ПЭО

Начальник АХУ

Председатель студенческого профкома

И.И. Спицына

П.А.Боленко

О.Е. Лабыкина

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. ректора ФГБОУ ВО ИРГУПС
А.В. Димов
" " 2024 г.

**Расчет размера платы за проживание, коммунальные и бытовые услуги
в общежитии № 8 по адресу г.Иркутск, ул. Грибоедова, д. 61
для обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей**

- Обоснование: 1. Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" (ст. 39)
2. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ст. 105 п.1)
3. Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области"
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»
5. Приказ Федерального агентства железнодорожного транспорта от 12.03.2015 № 75 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации для обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Федеральное агентство железнодорожного транспорта"

№	Услуги	Ед.изм.	Тариф с учетом НДС (руб.)	Стоимость оплаты за секцию
				в общежитии в месяц (руб.) площадь 6 кв.м. 1 проживающий
1	Коммунальные услуги, в том числе:			
1.1.	ГВС	руб. в месяц на 1 чел	229,15	229,15
1.2.	Отопление (тепловая энергия)	руб/ 1 кв.м. общей площади	25,38	152,28
1.3.	ХВС	руб. в месяц на 1 чел	49,77	49,77
1.4.	Канализация	руб. в месяц на 1 чел	99,11	99,11
1.5.	э/энергия	руб. в месяц	1,42	91,00
	Итого коммунальных услуг			621,31

И.о. начальника ПЭО

Проректор по РИСВ

Председатель студенческого профкома

И.И. Спицына

П.А.Боленко

О.Е. Лабыкина

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. ректора ФГБОУ ВО ИРГУПС

А.В. Димов

" " 2024 г.

**Расчет размера платы за проживание, коммунальные и бытовые услуги
в общежитии Медицинского колледжа ИРГУПС**

по адресу г.Иркутск, ул. Ярославского, 228

для обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

Обоснование: 1. Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" (ст. 39)
2. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ст. 105 п.1)
3. Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области"
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»
5. Приказ Федерального агентства железнодорожного транспорта от 12.03.2015 № 75 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации для обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Федеральное агентство железнодорожного транспорта"

№	Услуги	Ед.изм.	Тариф с учетом НДС (руб.)	Стоимость оплаты за секцию в общежитии в месяц (руб.)
				площадь 6 кв.м.
				1 проживающий
1	Коммунальные услуги, в том числе:			
1.1.	ГВС	руб. в месяц на 1 чел	229,15	229,15
1.2.	Отопление (тепловая энергия)	руб/ 1 кв.м. общей площади	25,38	152,28
1.3.	ХВС	руб. в месяц на 1 чел	49,77	49,77
1.4.	Канализация	руб. в месяц на 1 чел	99,11	99,11
1.5.	э/энергия	руб. в месяц	1,42	74,00
	Итого коммунальных услуг			604,31

И.о. начальника ПЭО

И.о. директора медколледжа

Проректор по РиСВ

Председатель студенческого профкома

И.И. Спицына

А.В. Рогалева

П.А. Боленко

О.Е. Лабкина

Нормативы потребления коммунальных услуг

Общжитие № 1 ул. Курчатова, 10., Общежитие № 3 ул. Грибоедова, 59., Общежитие № 8 ул. Грибоедова, д. 61

1. Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области"

	Ед.изм.	Величина норматива потребления	Среднемесячная норма потребления	Тариф с учетом НДС 18 % (руб.)		Ед.изм.	Стоимость предоставленной услуги, руб.
1	2	3	4	5		6	7
Тепловая энергия (коэффициент к тарифу - 0,5) = 1915,28,30руб.*0,5 = 957,64руб.	Гкал/ 1 кв.м. общей площади	0,0265	1 м2	957,64	руб./1Гкал	руб./1 кв.м. общей площади	25,38
ГВС общежитие - общие душевые, кухни и санузлы	м3 на 1 чел в месяц	1,9	(1,9 м3 * 0,055 Гкал/куб.м.)+29,00р/м3	1 915,28	руб./1Гкал	руб./1 чел. в месяц	229,15
ХВС общежитие - общие душевые, кухни и санузлы	м3 на 1 чел в месяц	2,98	2,98 м3	16,70	руб./ 1куб.м.	руб./1 чел. в месяц	49,77
Канализация	м3 на 1 чел в месяц	4,88	4,88 м3	20,31	руб./ 1куб.м.	руб./1 чел. в месяц	99,11
Э/энергия (коэффициент к тарифу - 0,9) = 1,58коп.*0,9 = 1руб 42 коп.	квт.ч./ в месяц на 1 человека	1 комната	189 квт.ч.* 1 чел.	1,42	1кВт.ч.	руб./1 чел. в месяц	268,38
			117 квт.ч * 2 чел.				332,28
			91 квт.ч * 3 чел.				387,66
			74 квт.ч * 4 чел.				420,32
			64 квт.ч * 5 и более чел.				454,40

И.о. начальника ПЭО

Проректор по РиСВ

И.И.Спицына

П.А.Боленко

**Нормативы потребления коммунальных услуг
Общежитие № 4 ул. Маяковского, 51.**

1. Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области"

1	2	3	4	5		6	7
Ед. изм.	Величина норматива потребления	Среднемесячная норма потребления	Тариф с учетом НДС 18 % (руб.)		Ед. изм.	Стоимость предоставленной услуги, руб.	
Тепловая энергия (коэффициент к тарифу - 0,5) = 11915,28руб * 0,5 = 957,64руб.	Гкал/1 кв.м. общей площади	0,0265	1 м2	957,64	руб./1Гкал	руб./1 кв.м. общей площади	25,38
ГВС общежитие - общие душевые, кухни и санузлы	м3 на 1 чел в месяц	1,9	(1,9 м3 * 0,055 Гкал/куб.м.) + 29 р/м3	1 915,28	руб./1Гкал	руб./1 чел. в месяц	229,15
ХВС общежитие - общие душевые, кухни и санузлы	м3 на 1 чел в месяц	2,98	2,98 м3	16,70	руб./1куб.м.	руб./1 чел. в месяц	49,77
Канализация	м3 на 1 чел в месяц	4,88	4,88 м3	20,31	руб./1куб.м.	руб./1 чел. в месяц	99,11
Э/энергия (коэффициент к тарифу - 0,9) = 1,58коп. * 0,9 = 1руб 42 коп.	квт.ч./ в месяц на 1 человека	1 комната	189 квт.ч. * 1 чел.	1,42	1кВт.ч.	руб./1 чел. в месяц	268,38
			117 квт.ч * 2 чел.				332,28
			91 квт.ч * 3 чел.				387,66
			74 квт.ч * 4 чел.				420,32
			64 квт.ч * 5 и более чел.				454,40

И.о. начальника ПЭО

Проректор по РиСВ

И.И. Спицына

П.А.Боленко

Нормативы потребления коммунальных услуг
Общежитие медколледжа, Ярославского, 228

1. Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области"

1	2	3	4	5		6	7
Тепловая энергия (коэффициент к тарифу - 0,5) = 11915,28руб. * 0,5 = 957,64руб.	Гкал/ 1 кв.м. общей площади	0,0265	1 м2	957,64	руб./1Гкал	руб./1 кв.м. общей площади	25,38
ГВС общежитие - общие душевые, кухни и санузлы	м3 на 1 чел в месяц	1,9	(1,9 м3 * 0,055 Гкал/куб.м.) + 29 р/м3	1 915,28	руб./1Гкал	руб./1 чел. в месяц	229,15
ХВС общежитие - общие душевые, кухни и санузлы	м3 на 1 чел в месяц	2,98	2,98 м3	16,70	руб./ 1куб.м.	руб./1 чел. в месяц	49,77
Канализация	м3 на 1 чел в месяц	4,88	4,88 м3	20,31	руб./ 1куб.м.	руб./1 чел. в месяц	99,11
Э/энергия (коэффициент к тарифу - 0,9) = 1,42коп. * 0,9 = 1руб 28 коп.	квт.ч./ в месяц на 1 человека	1 комната	189 квт.ч. * 1 чел.	1,42	1кВт.ч.	руб./1 чел. в месяц	268,38
			117 квт.ч. * 2 чел.				332,28
			91 квт.ч. * 3 чел.				387,66
			74 квт.ч. * 4 чел.				420,32
			64 квт.ч. * 5 и более чел.				454,40

И.о.начальника ПЭО

Проректор по РиСВ

И.И.Спицына

П.А.Боленко