

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Иркутский государственный университет путей сообщения»

ПРИКАЗ

29.01.2021

Иркутск

№ 52-1

Об оплате за проживание в
студенческих общежитиях
№ 1, № 3, № 4, № 8 и медицинского
колледжа для обучающихся из числа
детей-сирот, детей-инвалидов,
инвалидов 1 и 2 групп, инвалидов с детства
и детей, оставшихся без попечения родителей

Руководствуясь Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», п. 1 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации, Нормативами потребления коммунальных услуг по электроснабжению в жилых помещениях, утвержденными Приказом министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр, Правилами определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитиях, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить оплату за проживание в студенческих общежитиях № 1, 3, 4, 8 и медицинского колледжа для обучающихся из числа детей – сирот, детей – инвалидов, инвалидов 1 и 2 групп, инвалидов с детства и детей, оставшихся без попечения родителей» с 01.02.2021 года, в соответствии с Типовыми нормами оборудования общежитий в следующем размере:

(руб.)

Общежитие	за коммунальные услуги всего, (Без НДС):
Общежитие № 1	490,74
Общежитие № 3	493,51
Общежитие № 4	479,65
Общежитие № 8	549,32
Общежитие медицинского колледжа	532,32

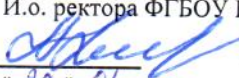
2. Порядок проживания и взимания платы определять договором найма жилого помещения в общежитии.
3. Установить срок оплаты за проживание в общежитии не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.
4. Директору студенческого городка А.В. Стародубцевой совместно с деканами факультетов при заключении договоров найма рассматривать социальный статус заселяемых студентов.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления по развитию и производству П.А Боленко.

И.о. ректора



А.П.Хоменко

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. ректора ФГБОУ ВО ИргУПС

А.П. Хоменко
"29" 01 2021 г.

**Расчет размера платы за проживание, коммунальные и бытовые услуги
в общежитии № 1 по адресу г.Иркутск, ул. Курчатова, д. 10**

для обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

- Обоснование: 1. Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" (ст. 39)
2. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ст. 105 п.1)
3. Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области"
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»
5. Приказ Федерального агентства железнодорожного транспорта от 12.03.2015 № 75 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации для обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Федеральное агентство железнодорожного транспорта"

№	Услуги	Ед.изм.	Тариф с учетом НДС (руб.)	Стоимость оплаты за секцию в общежитии в
				месяц (руб.)
				площадь 4,5 кв.м.
				1 проживающий
1	Коммунальные услуги, в том числе:			
1.1.	ГВС	руб. в месяц на 1чел.	176,68	176,68
1.2.	Отопление (тепловая энергия)	руб/ 1 кв.м. общей площади	27,72	124,74
1.3.	ХВС	руб. в месяц на 1чел.	38,56	38,56
1.4.	Канализация	руб. в месяц на 1чел.	76,76	76,76
1.5.	Э/энергия	руб. в месяц	1,05	74,00
	Итого коммунальных услуг			490,74

Начальник ПЭО


Л.И.Алюшенко

Начальник управления
по развитию и производству


П.А.Боленко

Председатель студенческого профкома


Н.М.Протасов

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. ректора ФГБОУ ВО ИргГУПС


А.П. Хоменко
"29" "01" 2021 г.

**Расчет размера платы за проживание, коммунальные и бытовые услуги
в общежитии № 3 по адресу г.Иркутск, ул. Грибоедова, д. 59**

для обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

- Обоснование: 1. Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" (ст. 39)
2. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ст. 105 п.1)
3. Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области"
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»
5. Приказ Федерального агентства железнодорожного транспорта от 12.03.2015 № 75 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации для обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Федеральное агентство железнодорожного транспорта"

№	Услуги	Ед.изм.	Тариф с учетом НДС (руб.)	Стоимость оплаты за секцию в общежитии в месяц (руб.)
				площадь 4, 6 кв.м. 1 проживающий
1	Коммунальные услуги, в том числе:			
1.1.	ГВС	руб. в месяц на 1 чел	176,68	176,68
1.2.	Отопление (тепловая энергия)	руб/ 1 кв.м. общей площади	27,72	127,51
1.3.	ХВС	руб. в месяц на 1 чел	38,56	38,56
1.4.	Канализация	руб. в месяц на 1 чел	76,76	76,76
1.5.	э/энергия	руб. в месяц	1,05	74,00
	Итого коммунальных услуг			493,51


Начальник ПЭО


Л.И.Алюшенко

Начальник управления
по развитию и производству


П.А.Боленко

Председатель студенческого профкома


Н.М.Протасов

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. ректора ФГБОУ ВО ИргГУПС


А.П.Хоменко
"29" 01 2021г.

**Расчет размера платы за проживание, коммунальные и бытовые услуги
в общежитии № 4 по адресу г.Иркутск, ул. Маяковского, д. 51
для обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей**


- Обоснование:
1. Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" (ст. 39)
 2. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ст. 105 п.1)
 3. Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области"
 4. Постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»
 5. Приказ Федерального агентства железнодорожного транспорта от 12.03.2015 № 75 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации для обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Федеральное агентство железнодорожного транспорта"


№	Услуги	Ед.изм.	Тариф с учетом НДС (руб.)	Стоимость оплаты за секцию в общежитии в
				месяц (руб.) площадь 4,1 кв.м. 1 проживающий
1	Коммунальные услуги, в том числе:			
1.1.	ГВС	руб. в месяц на 1 чел	176,68	176,68
1.2.	Отопление (тепловая энергия)	руб/ 1 кв.м. общей площади	27,72	113,65
1.3.	ХВС	руб. в месяц на 1 чел	38,56	38,56
1.4.	Канализация	руб. в месяц на 1 чел	76,76	76,76
1.5.	э/энергия	руб. в месяц	1,05	74,00
	Итого коммунальных услуг			479,65


Начальник ПЭО

Начальник управления
по развитию и производству

Председатель студенческого профкома


Л.И.Алошенко


П.А.Боленко


Н.М.Протасов

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. ректора ФГБОУ ВО ИРГУПС

"29" 01 2021 г. А.П.Хоменко

**Расчет размера платы за проживание, коммунальные и бытовые услуги
в общежитии № 8 по адресу г.Иркутск, ул. Грибоедова, д. 61**

для обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

Обоснование: 1. Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" (ст. 39)

2. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ст. 105 п.1)

3. Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области"

4. Постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»

5. Приказ Федерального агентства железнодорожного транспорта от 12.03.2015 № 75 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации для обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Федеральное агентство железнодорожного транспорта"

№	Услуги	Ед.изм.	Тариф с учетом НДС (руб.)	Стоимость оплаты за секцию
				в общежитии в месяц (руб.) площадь 6 кв.м. 1 проживающий
1	Коммунальные услуги, в том числе:			
1.1.	ГВС	руб. в месяц на 1 чел	176,68	176,68
1.2.	Отопление (тепловая энергия)	руб/ 1 кв.м. общей площади	27,72	166,32
1.3.	ХВС	руб. в месяц на 1 чел	38,56	38,56
1.4.	Канализация	руб. в месяц на 1 чел	76,76	76,76
1.5.	э/энергия	руб. в месяц	1,05	91,00
	Итого коммунальных услуг			549,32


Начальник ПЭО


Л.И.Алющенко

Начальник управления
по развитию и производству



П.А.Боленко

Председатель студенческого профкома


Н.М.Протасов

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. ректора ФГБОУ ВО ИРГУПС


"29" 01 2021 г. А.П. Хоменко

**Расчет размера платы за проживание, коммунальные и бытовые услуги
в общежитии Медицинского колледжа ИРГУПС
по адресу г.Иркутск, ул. Ярославского, 228**

для обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей


- Обоснование: 1. Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" (ст. 39)
2. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ст. 105 п.1)
3. Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области"
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»
5. Приказ Федерального агентства железнодорожного транспорта от 12.03.2015 № 75 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации для обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Федеральное агентство железнодорожного транспорта"

№	Услуги	Ед.изм.	Тариф с учетом НДС (руб.)	Стоимость оплаты за секцию в общежитии в месяц (руб.)
				площадь 6 кв.м. 1 проживающий
1	Коммунальные услуги, в том числе:			
1.1.	ГВС	руб. в месяц на 1 чел	176,68	176,68
1.2.	Отопление (тепловая энергия)	руб/ 1 кв.м. общей площади	27,72	166,32
1.3.	ХВС	руб. в месяц на 1 чел	38,56	38,56
1.4.	Канализация	руб. в месяц на 1 чел	76,76	76,76
1.5.	э/энергия	руб. в месяц	1,05	74,00
	Итого коммунальных услуг			532,32


Начальник ПЭО

 Л.И.Алюшенко


Директор медколледжа

 Л.С.Козлова

Начальник управления
по развитию и производству

 П.А.Боленко

Председатель студенческого профкома

 Н.М.Протасов

Нормативы потребления коммунальных услуг

Общежитие № 1 ул. Курчатова, 10., Общежитие № 3 ул. Грибоедова, 59., Общежитие № 8 ул. Грибоедова, д. 61

1. Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области"

	Ед. изм.	Величина норматива потребления	Среднемесячная норма потребления	Тариф с учетом НДС 18 % (руб.)		Ед. изм.	Стоимость предоставленной услуги, руб.
1	2	3	4	5		6	7
Тепловая энергия (коэффициент к тарифу - 0,5) = 1466,72руб.*0,5 = 733,36руб.	Гкал/ 1 кв.м. общей площади	0,0378	1 м2	733,36	руб./1Гкал	руб./1 кв.м. общей площади	27,72
ГВС общежитие - общие душевые, кухни и санузлы	м3 на 1 чел в месяц	1,9	(1,9 м3 * 0,055 Гкал/куб.м.)+23,41 р/м3	1 466,72	руб./1Гкал	руб./1 чел. в месяц	176,68
ХВС общежитие - общие душевые, кухни и санузлы	м3 на 1 чел в месяц	2,98	2,73 м3	12,94	руб./ 1куб.м.	руб./1 чел. в месяц	38,56
Канализация	м3 на 1 чел в месяц	4,88	4,49 м3	15,73	руб./ 1куб.м.	руб./1 чел. в месяц	76,76
Э/энергия (коэффициент к тарифу - 0,9) = 1,17коп.*0,9 = 1,05 коп.	квт.ч./ в месяц на 1 человека	1 комната	189 квт.ч.* 1 чел.	1,05	1квт.ч.	руб./1 чел. в месяц	198,45
			117 квт.ч * 2 чел.				245,70
			91 квт.ч * 3 чел.				286,65
			74 квт.ч * 4 чел.				310,80
			64 квт.ч * 5 и более чел.				336,00

Начальник ПЭО



Л.И. Аллошенко

Начальник управления
по развитию и производству



П.А.Боленко

**Нормативы потребления коммунальных услуг
Общешжитие № 4 ул. Маяковского, 51.**

1. Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области"

1	2	3	4	5		6	7
				Тариф с учетом НДС 18 % (руб.)	руб./1Гкал		
Тепловая энергия (коэффициент к тарифу - 0,5) = 1466,72 руб.*0,5 =733,36руб.	Гкал/ 1 кв.м. общей площади	0,0378	1 м2	733,36	руб./1Гкал	руб./1 кв.м. общей площади	27,72
ГВС общежитие - общие душевые, кухни и санузлы	м3 на 1 чел в месяц	1,9	(1,9 м3 * 0,055 Гкал/куб.м)+23,41 р/м3.	1 466,72	руб./1Гкал	руб./1 чел. в месяц	176,68
ХВС общежитие - общие душевые, кухни и санузлы	м3 на 1 чел в месяц	2,98	2,73 м3	12,94	руб./ 1куб.м.	руб./1 чел. в месяц	38,56
Канализация	м3 на 1 чел в месяц	4,88	4,49 м3	15,73	руб./ 1куб.м.	руб./1 чел. в месяц	76,76
Э/энергия (коэффициент к тарифу - 0,9) =1,17коп.*0,9 = 1,05коп.	квт.ч./ в месяц на 1 человека	1 комната	189 квт.ч. * 1 чел.	1,05	1кВт.ч.	руб./1 чел. в месяц	199,02
			117 квт.ч * 2 чел.				246,40
			91 квт.ч * 3 чел.				287,47
			74 квт.ч * 4 чел.				311,69
			64 квт.ч * 5 и более чел.				336,96

Начальник ПЭО

Начальник управления
по развитию и производству



Л.И. Алюшенко



П.А. Боленко

**Нормативы потребления коммунальных услуг
Общежитие медколледжа, Ярославского, 228**

1. Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области"

1	2	3	4	5		6	7
Ед.изм.	Ед.изм.	Величина норматива потребления	Среднемесячная норма потребления	Тариф с учетом НДС 18 % (руб.)		Ед.изм.	Стоимость предоставленной услуги, руб.
Тепловая энергия (коэффициент к тарифу - 0,5) = 1466,72руб.*0,5 = 733,36руб.	Гкал/ 1 кв.м. общей площади	0,0378	1 м2	733,36	руб./1Гкал	руб./1 кв.м. общей площади	27,72
ГВС общежитие - общие душевые, кухни и санузлы	м3 на 1 чел в месяц	1,9	(1,9 м3 * 0,055 Гкал/куб.м)+23,41 р/м3.	1 466,72	руб./1Гкал	руб./1 чел. в месяц	176,68
ХВС общежитие - общие душевые, кухни и санузлы	м3 на 1 чел в месяц	2,98	2,73 м3	12,94	руб./ 1куб.м.	руб./1 чел. в месяц	38,56
Канализация	м3 на 1 чел в месяц	4,88	4,49 м3	15,73	руб./ 1куб.м.	руб./1 чел. в месяц	76,76
Э/энергия (коэффициент к тарифу - 0,9) =1,17коп.*0,9 = 1,05 коп.	квт.ч./ в месяц на 1 человека	1 комната	189 квт.ч * 1 чел.	1,05	1кВт.ч.	руб./1 чел. в месяц	198,45
			117 квт.ч * 2 чел.				245,70
			91 квт.ч * 3 чел.				286,65
			74 квт.ч * 4 чел.				310,80
			64 квт.ч * 5 и более чел.				336,00

Начальник ПЭО

Начальник управления
по развитию и производству



Л.И. Алюшенко

П.А.Боленко